

| ОТЧЕТ ТСН "КАЛЬТИНО"  |   |                     |   | Примечание:                          |                              |                  |
|---|---|---------------------|---|--------------------------------------|------------------------------|------------------|
| О ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД за 2016 ГОД                      |   |                     |   | п. 3 = п. 3.1 + п. 3.2;              |                              |                  |
|   |   |                     |   | п. 4 = п. 1 + (п. 2 - п. 3);         |                              |                  |
|   |   |                     |   | п. 5 - данные УК                     |                              |                  |
| Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома |   |                     |   | п. 7 = п. 2 - п. 5 + п. 6            |                              |                  |
|   | ИТОГО по МКД                                      | в том числе         | Содержание и текущий ремонт ж/ф (руб.)                    | Услуги PCO (руб.)                    |                              |                  |
|   |   |                     |   | отопление, ГВС                       | водоснабжение, водоотведение | Электроснабжение |
| 1.Задолженность перед УК на начало отчетного года                             | 2 295 378,57р.                                    | сумм гр.8.1         | 750 574,97р.  | 949 587,29р.                         | 595 216,31р.                 | - р.             |
| 2. Начислено за ЖКУ   | 27 099 975,78р.                                   | сумм гр.8.2         | 10 026 556,08р.   | 8 501 100,49р.                       | 7 322 628,98р.               | 1 249 690,23р.   |
| <b>3. Оплачено жителями</b>   | <b>19 310 238,38р.</b>                            | сумм гр.8.3         | 7 056 428,14р.  | 7 233 154,22р.                       | 4 206 354,83р.               | 814 301,19р.     |
| <b>4. Задолженность жильцов перед УК на конец отчетного года</b>              | <b>10 085 115,97р.</b>                            | сумм гр.8.4         | 3 720 702,91р.  | 2 217 533,56р.                       | 3 711 490,46р.               | 435 389,04р.     |
| 5. Выполнено работ (оказано услуг)  | 26 874 281,24р.                                   | сумм (гр.8.4)       | 9 612 105,20р.  |                                      |                              |                  |
|   |   |                     | предоставлено услуг PCO                                   | 8 501 100,49р.                       | 7 322 628,98р.               | 1 438 446,57р.   |
| 6. Получено от сторонних организаций  |   |                     |   |                                      |                              |                  |
| <b>7. Сальдо по начисленным ЖКУ и работам, выполненным УК</b>                 | <b>225 694,54р.</b>                               |                     | <i>("-" перевыполнено работ; "+" - невыполнено работ)</i> |                                      |                              |                  |
| <b>Расшифровка</b>  | 1.Задолженность перед УК на начало отчетного года | 2. Начислено за ЖКУ | 3. Оплачено жителями                                      | п.5 =Выполнено работ (оказано услуг) |                              |                  |
|   | гр. 8.1   | гр. 8.2             | гр. 8.3   | гр. 8.4                              | Контрагент                   |                  |
| Административно-управленческие расходы  | 64 110,64р.                                       | 788 485,62р.        | 600 760,23р.  | 788 469,24р.                         | УК Андромеда                 |                  |
| Вывоз твердых бытовых отходов   | 81 569,60р.                                       | 1 003 209,82р.      | 764 362,21р.  | 1 003 201,20р.                       | УК Андромеда                 |                  |
| Диспетчерская служба (круглосуточно)  | 81 841,84р.                                       | 1 006 556,40р.      | 766 911,87р.  | 1 006 556,40р.                       | УК Андромеда                 |                  |
| Содержание общего имущества   | 245 525,54р.                                      | 3 019 669,20р.      | 2 301 133,76р.  | 3 019 669,20р.                       | УК Андромеда                 |                  |
| Содержание придомовой территории  | 38 192,84р.                                       | 469 732,51р.        | 356 102,65р.  | 469 726,32р.                         | УК Андромеда                 |                  |
| Техническое облуживание лифтов  | 86 126,85р.                                       | 888 671,42р.        | 688 397,51р.  | 881 447,40р.                         | УК Андромеда                 |                  |
| Техническое обслуживание домофонов  | 19 531,88р.                                       | 261 054,48р.        | 198 920,60р.  | 261 316,32р.                         | УК Андромеда                 |                  |
| Уборка лестничных клеток  | 45 559,10р.                                       | 560 316,36р.        | 428 705,96р.  | 560 316,36р.                         | УК Андромеда                 |                  |
| Услуги АУР (встр.помещения)   |   | 68 977,20р.         |   | 68 977,20р.                          | УК Андромеда                 |                  |
| Вывоз твердых бытовых отходов (встр.помещения)                                |   | 87 762,48р.         |   | 87 762,48р.                          | УК Андромеда                 |                  |
| Аварийно-диспетчерская служба (встр.помещения)                                |   | 88 056,00р.         |   | 88 056,00р.                          | УК Андромеда                 |                  |
| Содержание общего имущества (встр.помещения)                                  |   | 264 168,00р.        |   | 264 168,00р.                         | УК Андромеда                 |                  |
| Санитарное содержание (встр.помещения)  |   | 90 110,64р.         |   | 90 110,64р.                          | УК Андромеда                 |                  |
| Телевидение   | - р.  | 251 250,00р.        | 125 422,67р.  | 226 125,00р.                         | СвязьМонтаж                  |                  |
| <b>Ремонт общего им-ва дома в т.ч</b>   | 88 116,68р.                                       | 1 178 535,95р.      | 825 710,68р.  | 796 203,44р.                         |                              |                  |
| закупка материалов и оплата работ в рамках ТР                                 |   |                     |   | 349 203,44р.                         | ТСН (разные поставщики)      |                  |
| в т.ч. Забор  |   |                     |   | 213 400,00р.                         | ТСН (ЕСМ)                    |                  |

|   |  |  |              |                         |  |
|---|--|--|--------------|-------------------------|--|
| в т.ч. Двери  |  |  | 142 000,00р. | ТСН (Оконный Континент) |  |
| - Космет.ремонт ОИД и малых форм, ремонт и замена участков инж.систем ... |  |  | 91 600,00р.  | УК Андромеда            |  |