

Утверждаю  
Глава администрации  
МО «Город Всеволожск»  
С.А. Гармаш  
02 июня 2016 года

ПРОТОКОЛ № 20  
рассмотрения заявок на участие в конкурсе  
по отбору управляющей организации для управления  
многоквартирным домом

г. Всеволожск

02 июня 2016 г.  
14 час 30 мин.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская область город Всеволожск, улица Крымская, дом 4:

• председатель комиссии:

А.Н. Баландов – заместитель главы администрации по ЖКК.

заместитель председателя комиссии:

Д.В. Ворончихин – начальник управления ЖКХ, строительства, энергетики и муниципального заказа;

члены комиссии:

А.В. Главатских – начальник юридического отдела;

Е.И. Земляная – начальник отдела муниципального заказа;

М.М. Малышева – депутат совета депутатов МО «Город Всеволожск»;

А.В. Никитин – начальник отдела ЖКХ и энергетики;

О.И. Тимофеева – начальник отдела по экономике, промышленной политике и торговле;

Н.С. Халина – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом;

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с Протоколом № 17 от 27.05.2016 вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, поступило две заявки:

Общество с ограниченной ответственностью «Андромеда» (ООО «Андромеда») – конверт вх. № 72 от 10.05.2016 (12 ч. 31 мин).

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Домоуправление» (ООО «УК «Домоуправление») – конверт вх. № 76 от 27.05.2016 (12 ч. 25 мин).

На основании решения конкурсной комиссии признан участником конкурса следующий претендент:

ООО «Андромеда», так как согласно предоставленным данной организацией документам в заявке на участие в конкурсе, организация соответствует обязательным требованиям.

• На основании решения конкурсной комиссии не допущен к участию в конкурсе следующий претендент:

ООО «УК «Домоуправление» на основании:

п.п. 2 п. 18 Правил, в связи с несоответствием претендента требованиям, установленным п.п. 1 п. 15 Правил. У претендента отсутствует Лицензия на

существование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, действующая на территории Ленинградской области.

В соответствии с п. 71 Правил, в случае если только один претендент признан участником конкурса, организатор конкурса (администрация МО «Город Сосноволжск») в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передает этому претенденту проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации. Договор управления многоквартирным домом заключается на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Организатор конкурса возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претендентам, не допущенным к участию в конкурсе, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на двух листах.

Председатель комиссии

А.Н. Баландов

Заместитель председателя комиссии

Д.В. Ворончихин

Члены комиссии:

А.В. Главатских

Е.И. Земляная

М.М. Мальшева

А.В. Никитин

О.И. Тимофеева

Н.С. Халина

Секретарь комиссии

А.И. Пухова