

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "АНДРОМЕДА"				Примечание:		
О ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД за МАЙ - ДЕКАБРЬ 2016 года				п. 3 = п. 3.1 + п. 3.2;		
ПО ОБЪЕКТУ: ЖИЛОЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ СПб,Новая ул., д.16 корпус 2				п. 4 = п. 1 + (п. 2 - п. 3);		
				п. 5 - данные УК		
Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома				п. 7 = п. 2 - п. 5 + п. 6		
	ИТОГО по МКД	в том числе	Содержание и текущий ремонт ж/ф (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)		
				отопление, ГВС	водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение
1.Задолженность перед УК на начало отчетного года	0,00р.		- р.			
2. Начислено за ЖКУ	3 099 826,65р.	сумм гр.8.2	1 258 176,52р.	1 128 932,86р.	655 314,04р.	57 403,23р.
3. Оплачено жителями	2 001 845,95р.	сумм гр.8.3	895 347,98р.	581 433,00р.	490 895,22р.	34 169,75р.
4. Задолженность жильцов перед УК на конец отчетного года	1 097 980,71р.	сумм гр.8.4	362 828,54р.	547 499,87р.	164 418,82р.	23 233,48р.
5. Выполнено работ (оказано услуг)	3 516 832,51р.	сумм гр.8.4	1 355 544,49р.			
			предоставлено услуг PCO	1 271 701,57р.	843 560,47р.	46 025,97р.
7.Сальдо по начисленным ЖКУ и работам, выполненным УК	-417 005,85р.		("-" перевыполнено работ; "+" - невыполнено работ)			
Расшифровка						
	2. Начислено за ЖКУ	3. Оплачено жителями	п.5 =Выполнено работ (оказано услуг)			
	гр. 8.2	гр. 8.3	гр. 8.4	в т.ч.		
Управление МКД	103 995,94р.	77 331,00р.	105 707,52р.			
ФОТ управл.домом + паспортистка				105 707,52р.		
Содержание ОИД	492 247,18р.	348 210,07р.	589 785,64р.			
услуги управления и бух.сопровождения				38 400,00р.		
Работа с должниками (32 иск.заявлений)				160 000,00р.		
Госпошлина				7 775,72р.		
услуги ВЦ				16 128,00р.		
закупка материалов (хоз.инвентарь)				32 930,88р.		
вывоз мусора				225 433,60р.		
ФОТ клининг				109 117,44р.		
Содержание систем инж-техн обесп.	426 635,94р.	302 931,80р.	429 143,04р.			
обсл-ие ИТП и ЭКПУ				115 200,00р.		
обсл-ие лифтового оборудования				102 528,00р.		
ФОТ теплотехник				81 838,08р.		
ФОТ электрик+сантехник				129 576,96р.		
Содержание несущих констр-ций	235 297,45р.	166 875,10р.	230 908,29р.			
закупка материалов в рамках ТР				103 004,29р.		
работы в рамка ТР				127 904,00р.		