

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "АНДРОМЕДА"				Примечание:		
О ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД за МАЙ - ДЕКАБРЬ 2016 года				п. 3 = п. 3.1 + п. 3.2;		
ПО ОБЪЕКТУ: ЖИЛОЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ СПб,Новая ул., д.16				п. 4 = п. 1 + (п. 2 - п. 3);		
				п. 5 - данные УК		
Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома				п. 7 = п. 2 - п. 5 + п. 6		
	ИТОГО по МКД	в том числе	Содержание и текущий ремонт ж/ф (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)		
				отопление, ГВС	водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение
1.Задолженность перед УК на начало отчетного года	0,00р.	сумм гр.8.1	- р.			
2. Начислено за ЖКУ	3 390 435,40р.	сумм гр.8.2	1 376 130,56р.	1 234 770,32р.	716 749,73р.	62 784,79р.
3. Оплачено жителями	2 189 519,00р.	сумм гр.8.3	979 286,85р.	635 942,34р.	536 916,65р.	37 373,17р.
4. Задолженность жильцов перед УК на конец отчетного года	1 200 916,40р.	сумм гр.8.4	396 843,71р.	598 827,98р.	179 833,09р.	25 411,62р.
5. Выполнено работ (оказано услуг)	3 799 437,86р.	сумм гр.8.4	1 435 529,09р.			
		<i>предоставлено услуг PCO</i>		1 390 923,60р.	922 644,27р.	50 340,91р.
7.Сальдо по начисленным ЖКУ и работам, выполненным УК	-409 002,46р.	<i>("-" перевыполнено работ; "+" - невыполнено работ)</i>				
Расшифровка						
	2. Начислено за ЖКУ	3. Оплачено жителями	п.5 =Выполнено работ (оказано услуг)			
	гр. 8.2	гр. 8.3	гр. 8.4	в т.ч.		
Управление МКД	113 745,56р.	84 580,79р.	115 617,60р.			
ФОТ управл.домом + паспортистка				115 617,60р.		
Содержание ОИД	538 395,35р.	380 854,77р.	597 980,35р.			
услуги управления и бух.сопровождения				42 000,00р.		
Работа с должниками (26 иск.заявлений)				130 000,00р.		
Госпошлина				6 407,00р.		
услуги ВЦ				17 640,00р.		
закупка материалов (хоз.инвентарь)				36 018,15р.		
вывоз мусора				246 568,00р.		
ФОТ клининг				119 347,20р.		
Содержание систем инж-техн обесп.	466 633,06р.	331 331,66р.	469 375,20р.			
обсл-ие ИТП и ЭКПУ				126 000,00р.		
обсл-ие лифтового оборудования				112 140,00р.		
ФОТ теплотехник				89 510,40р.		
ФОТ электрик+сантехник				141 724,80р.		
Содержание несущих констр-ций	257 356,59р.	182 519,64р.	252 555,94р.			
закупка материалов в рамках ТР				112 660,94р.		
работы в рамках ТР				139 895,00р.		